ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА И ТОРГОВЛИ

АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 марта 2011 г. N 1-п

(с изменениями от 24.07.2019 № 30-п, от 16.09.2020 № 42-п)

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ

ОРГАНОМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ОПРЕДЕЛЕННЫМ В СООТВЕТСТВИИ

С УСТАВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ,

СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", областным законом от 29 октября 2010 года N 212-16-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере регулирования торговой деятельности, защиты прав потребителей и средств индивидуализации товаров ", министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P40) разработки и утверждения органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования Архангельской области, схемы размещения нестационарных торговых объектов.

2. Органам местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области обеспечить официальное опубликование муниципальных правовых актов, а также размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области схем размещения нестационарных торговых объектов и вносимых в них изменений.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Министр агропромышленного

комплекса и торговли

Архангельской области

В.М.ЛИЧНЫЙ

Приложение

к постановлению министерства

агропромышленного комплекса

и торговли Архангельской области

от 09.03.2011 N 1-п

ПОРЯДОК

РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНОМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ,

ОПРЕДЕЛЕННЫМ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ

НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Настоящий Порядок разработки и утверждения органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования Архангельской области (далее - орган местного самоуправления), схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", статьей 6 областного закона от 29 октября 2010 года N 212-16-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере регулирования торговой деятельности, защиты прав потребителей и средств индивидуализации товаров ".

2. Порядок устанавливает основные требования к размещению нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - схема) с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории, достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

3. При разработке схемы органы местного самоуправления должны учитывать требования земельного, градостроительного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, в области сохранения, использования, популяризации объектов культурного наследия, в области образования, обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства о пожарной безопасности, о государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и другие установленные законодательством Российской Федерации требования.

4. Схема оформляется в виде текстового документа с приложением графических планов-схем, являющихся составной и неотъемлемой его частью.

5. В схеме указываются:

1) местоположение (адреса) нестационарных торговых объектов;

2) количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты в каждом месте их расположения;

3) назначение (специализация) нестационарного торгового объекта;

4) срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается).

6. Изменения (дополнения) в схему вносятся по инициативе органа местного самоуправления, определенного в соответствии с уставом муниципального образования Архангельской области, на основании предложений физических или юридических лиц, а также при изменении условий, указанных в [пункте 5](#P55) настоящего Порядка, в порядке, установленном для разработки и утверждения схем.

7. Схемой должно предусматриваться размещение не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

8. Схема утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

9. Включение нестационарных торговых объектов в схему, расположение которых предусмотрено:

1) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся
в государственной собственности (в федеральной собственности или государственная собственность Архангельской области ), осуществляется органами местного самоуправления в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации;

2) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с данным Порядком;

3) исключен (постановление от 16.09.2020 № 42-п);

4) исключен (постановление от 16.09.2020 № 42-п).

10. Орган местного самоуправления направляет проект нормативного правового акта об утверждении схемы на согласование в исполнительный орган государственной власти Архангельской области (далее - исполнительный орган государственной власти), уполномоченный в области:

культуры (в случаях включения в схему нестационарных торговых объектов, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия и в границах зон охраны объектов культурного наследия);

природопользования и охраны окружающей среды (в случаях включения в схему нестационарных торговых объектов, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения);

развития туризма (в случаях включения в схему нестационарных торговых объектов, расположенных на территориях объектов туристической индустрии);

абзац исключен (постановление от 24.07.2019 № 30-п).

В течение десяти рабочих дней со дня получения проекта нормативного правового акта об утверждении схемы, указанные исполнительные органы государственной власти Архангельской области проводят его согласование или отказывают в согласовании с указанием причин отказа.

При разработке схемы следует руководствоваться следующими принципами:

1) соблюдать требования:

Федерального закона от 22 ноября 1995 года N 171-ФЗ "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции
и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции";

Федерального закона от 23 февраля 2013 N 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан
от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции»;

санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно – эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещении, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года N 3;

санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года N 74;

2) не размещать нестационарные торговые объекты на тротуарах, газонах, цветниках и прочих объектах озеленения, детских и спортивных площадках;

3) не размещать нестационарные торговые объекты на инженерных сетях и коммуникациях без согласования с владельцами этих сетей и коммуникаций;

4) не размещать нестационарные торговые объекты на земельных участках, находящихся в собственности жильцов многоквартирного дома, постоянном (бессрочном) пользовании, аренде без согласования с жильцами этих многоквартирных домов. Нестационарные торговые объекты не должны ухудшать условия проживания и отдыха населения;

5) нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, а также с соблюдением пожарных и санитарных требований;

6) места размещения нестационарных торговых объектов и их внешний вид не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки;

7) нестационарные торговые объекты размещаются для восполнения недостатка стационарных торговых объектов при условии низкого показателя обеспеченности населения площадью торговых объектов;

8) оказывать содействие в получении юридическими и физическими лицами необходимого количества мест размещения нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, торговых мест на ярмарках и розничных рынках;

9) предусматривать продление договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли;

10) обеспечивать максимальную доступность торговых объектов для населения, увеличение ассортимента и разнообразия товаров, предлагаемых к реализации юридическими и физическими лицами;

11) содействовать открытию юридическими и физическими лицами новых нестационарных торговых объектов, увеличению количества мест для их размещения а также объектов для осуществления развозной торговли и предоставлению компенсационных мест для размещения таких торговых объектов;

12) обеспечивать крестьянским (фермерским) хозяйствам, а также гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, занимающимся садоводством, огородничеством, осуществляющим заготовку пищевых лесных ресурсов, возможность реализации указанной продукции в местах
с высокой проходимостью, специально отведенных органами местного самоуправления, в том числе с использованием объектов для осуществления развозной торговли, для чего обеспечивать выделение необходимого количества мест для осуществления торговли.

11. Утверждение схемы размещения, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

12. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях розничных рынков, а также при проведении праздничных, общественно-политических и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.