



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ОНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 октября 2022 года

№ 1576

О внесении изменений в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Онежский муниципальный район»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»,  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Онежский муниципальный район», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Онежский муниципальный район» от 22 января 2013 года № 52 (в ред. пост. от 04.06.2013 № 687, от 28.10.2016 № 1657, от 22.12.2017 № 2000, от 04.07.2019 № 736, от 20.12.2019 № 1634, от 22.04.2021 № 653), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

Глава муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

Ю. А. Максимов



\Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»  
от 03 октября 2022 года № 1576

Порядок  
размещения нестационарных торговых объектов  
на территории муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

1. Настоящий Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Онежский муниципальный район» (далее - Порядок) определяет основные условия и требования по размещению на территории Онежского района нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Нестационарные торговые объекты являются дополнением к стационарной сети организаций потребительского рынка товаров и услуг, не требующих особых условий хранения, производства, продажи, оказания услуг.

3. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- а) находящихся на территориях рынков;
- б) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

4. Нестационарные торговые объекты размещаются на территории Онежского муниципального района в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема) на основании разрешения на размещение нестационарных торговых объектов (далее - Разрешение) (Приложение № 1), выданного администрацией Онежского муниципального района (далее - Администрация).

4.1. На земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности или земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, Разрешение выдается на основании Договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Договор).

4.2. На земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в частной собственности или в аренде, Разрешение выдается без Договора на основании согласия собственника земельного участка или помещения.

5. Розничная торговля (в том числе с рук) в местах, не предусмотренных в Схеме, а также без Разрешения считается несанкционированной, а лица, ее осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

6. Основные понятия, используемые для настоящего Порядка:

Нестационарная мелкорозничная торговая сеть - торговая сеть, осуществляющая розничную торговлю через павильоны, киоски, палатки, остановочно-торговые модули, а также передвижные (нестационарные) средства развозной и разносной торговли: торговые автоматы, автолавки, автомагазины, тележки, переносные лотки, корзины и иные специальные приспособления, не относимые к стационарной торговой сети.

Нестационарный объект общественного питания - объект по удовлетворению потребностей населения в питании и проведении досуга, осуществляющий свою деятельность через павильоны, киоски, палатки, тонары, остановочно-торговые модули и не относимые к стационарной сети общественного питания.

Схема размещения нестационарных торговых объектов - разработанный и утвержденный постановлением Администрации документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов и их специализацию.

Нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

Киоск – нестационарный торговый объект со стабильным местом размещения, представляющий собой временное, оснащенное торговым оборудованием сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас.

Палатка – передвижной нестационарный торговый объект, представляющий собой временную, легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, не имеющую торгового зала и помещений для хранения товарного запаса, рассчитанную на одно или несколько рабочих мест, на площади которых хранится товарный запас на один день торговли.

Лоток - передвижной нестационарный торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой временную, легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на

одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день.

Автомагазин, автолавка, автофургон – передвижные нестационарные торговые объекты, осуществляющие развозную торговлю, представляющие собой автотранспортные средства (автомобили, автоприцепы, полуприцепы), рассчитанные на одно рабочее место продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день.

Автоцистерна – передвижной торговый объект, осуществляющий развозную торговлю, представляющий собой изометрическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства и предназначенный для продажи жидкых продовольственных товаров в розлив (квас, молоко).

Тележка – передвижной нестационарный торговый объект, осуществляющий развозную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров.

Иные специальные приспособления – передвижные нестационарные торговые объекты, представляющие собой холодильные лари, стенды для торговли солнцезащитными очками, специальные приспособления для торговли велосипедами, корзины, рассчитанные на одно торговое место.

Елочный базар – специально оборудованная времененная площадка для продажи натуральных елок.

Сезонное (летнее) кафе – специально оборудованное временное сооружение, в том числе при стационарном предприятии, представляющее собой площадку для сезонного размещения предприятия общественного питания в качестве дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей.

7. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Общим критерием отнесения объектов к нестационарным торговым объектам (движимому имуществу) является возможность свободного перемещения указанных объектов без нанесения несоразмерного ущерба их назначению, включая возможность их демонтажа с разборкой на составляющие сборно-разборные перемещаемые конструктивные элементы.

8. Сроки размещения нестационарных торговых объектов не более 12 месяцев со дня выдачи Разрешения.

С учетом видов нестационарных торговых объектов и их специализации устанавливается период их размещения:

- для мест размещения передвижных сооружений по реализации кваса в розлив, солнцезащитными очками, велосипедами, воздушными шарами – с 1 мая по 31 августа;

- для мест размещения елочных базаров – с 20 по 31 декабря;

- для торговых объектов по торговле мороженным, сладкой ватой, поп-

корном – с 1 мая по 30 сентября;

- для палаток по торговле плодоовошной продукцией – с 15 мая по 15 октября;

- для тележек, лотков (разносная торговля), сезонные (летние) кафе, пункты проката – с 1 июня по 31 августа;

- для объектов по торговле книгами, канцелярскими товарами и детскими игрушками – с 1 июня по 15 сентября;

- для киосков и иных нестационарных торговых объектов, не указанных в настоящем пункте, – не более 12 месяцев со дня выдачи Разрешения на размещение нестационарных торговых объектов.

На основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р «О рекомендациях органам исполнительной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления по вопросу о новых возможностях для розничного сбыта товаров» по заявлению юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее — Заявители), обладающих действующим договором на размещение нестационарного торгового объекта и надлежащим образом исполнивших свои обязанности, договоры на размещение нестационарных торговых объектов без проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов продлеваются путем заключения Дополнительного соглашения на размещение нестационарного торгового объекта (Приложение № 6). Заявление заполняется в свободной форме согласно Приложению № 5 и представляется в Администрацию не позднее двух месяцев до даты окончания срока действия Договора с указанием желаемого срока продления на срок не более семи лет.

Администрация осуществляет рассмотрение заявления о продлении срока в течение трех рабочих дней со дня его поступления и принимает одно из следующих решений:

- 1) о продлении срока действия Договора;
- 2) об отказе в продлении срока Договора.

Основанием для отказа в продлении Договора является:

1) Несоблюдение Заявителем требований Договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2) Невозможность продления Договора в связи с установленными периодами размещения нестационарного торгового объекта с учетом видов нестационарных торговых объектов и их специализации, указанными в п. 8 данного Порядка.

9. Перечень предложений по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования с приложением к ним графических схем размещения (выкопировок) и перечня видов специализации объектов для включения их в Схему размещения объектов готовит отдел экономики Администрации.

10. Проект Схемы размещения объектов согласовывается со следующими функциональными отраслевыми органами Администрации:

отделом архитектуры и градостроительной политики муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям» администрации муниципального района «Онежский муниципальный район»;

отделом по управлению имущества муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям» администрации муниципального района «Онежский муниципальный район»;

земельным отделом муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям» администрации муниципального района «Онежский муниципальный район»;

отделом сельского хозяйства и экологии муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям» администрации муниципального района «Онежский муниципальный район»;

отделом энергетики, транспорта, связи и дорог муниципального казенного учреждения «Управление по инфраструктурному развитию и жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального района «Онежский муниципальный район»»;

отделом жилищно-коммунального хозяйства и строительства муниципального казенного учреждения «Управление по инфраструктурному развитию и жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального района «Онежский муниципальный район»»;

муниципальным казенным учреждением «Отдел культуры, туризма и спорта» администрации муниципального района «Онежский муниципальный район»;

муниципальным казенным учреждением «Управление образования» администрации муниципального района «Онежский муниципальный район»;

отделом ГО, ЧС и мобилизационной работе администрации муниципального района «Онежский муниципальный район».

В случаях, предусмотренных пунктом 10 Порядка разработки и утверждения органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования Архангельской области, схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденного постановлением министерства агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области от 09.03.2011 г. № 1-п, Администрация направляет проект постановления об утверждении Схемы размещения объектов на согласование в соответствующие уполномоченные исполнительные органы государственной власти Архангельской области.

11. Разрешения выдаются на каждый нестационарный объект мелкорозничной торговли.

Информация о выдаче, а также о прекращении действия Разрешений вносится в реестр объектов мелкорозничной торговли Онежского района.

12. Заявители, желающие разместить нестационарный торговый объект на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, представляют в Администрацию заявление на размещения нестационарного торгового объекта (далее - Заявление) (Приложение № 2).

13. В течение трех рабочих дней со дня регистрации Заявления Администрация размещает на официальном сайте Администрации сообщение о возможности заключения Договора. В случае если в течение пяти рабочих дней со дня размещения сообщения о возможном (предстоящем) заключении Договора, от иных лиц не поступило заявлений на испрашиваемое место, Глава муниципального образования принимает решение о заключении Договора с единственным заявителем, подавшим Заявление по начальной цене за размещение нестационарного торгового объекта, определенной в соответствии с методикой определения начальной цены за размещение нестационарных торговых объектов (далее – Методика) (Приложение № 3). О чем заявитель информируется в письменной форме в течение трех рабочих дней после принятия такого решения.

В случае если по истечении пяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте сообщения о возможном (предстоящем) заключении Договора поступили иные Заявления, Глава муниципального образования принимает решение о проведении аукциона на размещение нестационарных торговых объектов».

14. Решение об отказе в размещении объекта принимается в случаях:

- указанный в Заявлении адрес размещения объекта не входит в утвержденную Схему;
- в соответствии с утвержденной Схемой по адресу, указанному в Заявлении, находится другой нестационарный торговый объект, имеющий действительное Разрешение.

15. Аукцион на заключение Договора проводится в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Администрации.

16. Для размещения нестационарного торгового объекта, кроме Заявления, необходимы следующие документы:

а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - для юридических лиц (заявитель вправе предоставить по собственной инициативе);

б) копия учредительных документов - для юридических лиц;

в) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя - для индивидуальных предпринимателей (заявитель вправе предоставить по собственной инициа-

тиве);

г) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика (заявитель вправе предоставить по собственной инициативе);

д) справка об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня на дату подачи Заявления (заявитель вправе предоставить по собственной инициативе);

е) список работников, привлекаемых к обслуживанию в мелкорозничной торговле, с указанием образования и квалификации, информации о прохождении медосмотра;

ж) договор на вывоз твердо-бытовых отходов (при необходимости - снега), уборку прилегающей территории.

з) документ о регистрации контрольно-кассовой техники (за исключением случаев, предусмотренных законодательством о применении ККТ);

и) паспорт на транспортное средство и санитарный паспорт (при необходимости), выданные в установленном порядке;

к) ассортиментный перечень продукции или услуг.

Если заявитель по собственной инициативе не предоставил документы, указанные в подпунктах а), в), г), д) настоящего пункта, Администрация запрашивает их самостоятельно.

17. После подписания Договора или предоставления заявителем согласия собственника земельного участка (или помещения) на размещение нестационарного торгового объекта на территории частной собственности, в течение одного рабочего дня выдается Разрешение.

18. Разрешение подписывается Главой муниципального образования.

19. Разрешение является основанием для осуществления на территории Онежского района нестационарной мелкорозничной торговли в согласованном месте размещения с даты выдачи Разрешения.

20. Разрешение не подлежит передаче другим юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям.

21. В случае утраты (повреждения) Разрешения, изменения специализации, режима работы объекта юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обязаны в десятидневный срок подать заявление о переоформлении Разрешения или о выдаче дубликата.

22. По окончании срока действия Разрешения объект подлежит сносу (уборке) лицом, которому было выдано Разрешение, и за его счет.

23. Ответственность за надежность и безопасность размещения и эксплуатации нестационарного торгового объекта несет лицо, которому выдано Разрешение.

24. Действие Разрешения может быть приостановлено в случаях:

- подачи субъектом торговли соответствующего заявления при наличии уважительной причины;

- приостановления деятельности субъекта торговли по решению суда.

Приостановление действия Разрешения не влечет расторжение Договора.

Действие Разрешения может быть возобновлено в случае устранения обстоятельств, повлекших приостановление действия данного Разрешения.

Прекращение действия Разрешения осуществляется в случаях:

- неиспользования торгового объекта без уважительных причин в течение 30 календарных дней;

- невыполнения условий Договора;

- ликвидации субъекта торговли;

- прекращения субъектом торговли в установленном порядке предпринимательской деятельности;

- на основании соответствующего решения суда.

При прекращении действия Разрешения расторгается Договор.

Приложение № 1  
к Порядку размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

"\_\_" 20\_\_ г.

№

Выдано

Кому:

(наименование организации или фамилия и инициалы

индивидуального предпринимателя)

(адрес, место регистрации)

на право торговли

по адресу:

Часы работы с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_

Настоящее Разрешение выдано на срок с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
по

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Глава муниципального образования  
«Онежский муниципальный район» \_\_\_\_\_

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2  
к Порядку размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

Главе муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
на размещение нестационарного торгового объекта

---

(наименование организации, Ф.И.О. заявителя)

---

**ИНН**

прошу заключить договор на размещение нестационарного торгового  
объекта

---

(тип НТО)

по адресу

---

площадь объекта \_\_\_\_\_,  
специализация \_\_\_\_\_

срок осуществления деятельности \_\_\_\_\_,  
предполагаемый способ уборки территории и сбора отходов

---

Контактный телефон: \_\_\_\_\_, адрес

---

"\_\_\_" 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ подпись

К заявлению прилагаю:

Приложение № 3  
к Порядку размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

**Методика  
определения начальной цены мест размещения нестационарных торговых  
объектов на территории Онежского муниципального района**

Формула для расчета начальной цены за место размещения нестационарного торгового объекта:

$$S = A * \text{Кассорт.} * \text{Кместа}$$

где:

S – начальная цена за 1 место (руб./место) за период пользования;  
A – стоимость за размещение нестационарного торгового объекта (руб./кв. м.). Рассчитывается как по формуле арендной платы при аренде земельного участка, установленной Постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 г. № 190-пп «Об утверждении Положения об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области»;

Кассорт. – коэффициент ассортимента реализуемой продукции или услуги;

Кместа – коэффициент, учитывающий место размещения нестационарного торгового объекта

№ п./п	Ассортиментный перечень	Значение коэффициента Кассорт.
1.	Услуги общественного питания	2,5
2.	Продовольственные товары	
	-продукция местных сельхозтоваропроизводителей	0,5
	-рыба и рыбопродукты	0,5
	-продукты питания, безалкогольные, прохладительные напитки, соки, квас, мороженое в упаковке, сладкая вата,	1,5

	попкорн	
	- хлеб и хлебобулочные изделия. Молоко и молокопродукты	0,5
	-фрукты, овощи, бахчевые культуры	1
	- иные группы продовольственных товаров	2
3.	Непродовольственные товары:	
	- печатная продукция*	0,75
	-сувениры, игрушки, детские игры	1,5
	- изделия народных промыслов	0,5
	- цветы, многолетние и однолетние растения, рассада	2
	- одежда, галантерея, хозяйственные товары и т.п.	2
	- елочный базар	2,5
4.	Бытовые услуги	2
5.	Прочие услуги	2

\*коэффициент сохраняется при продаже смешанного ассортимента товара (печатная продукция, сувениры, игрушки, детские игры)

№ п/п	Место размещения нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Кместа
1	Территория муниципального образования «Онежское», за исключением нестационарных торговых объектов, расположенных по адресу 164840, Архангельская обл.,г. Онега, пр. Ленина, дом № 171б *	1
2	Нестационарные торговые объекты, расположенные по адресу 164840, Архангельская обл.,г. Онега, пр. Ленина, дом № 171б. Территория муниципального образования «Малошуйское»	0,5
3	Территории муниципальных образований поселений Онежского муниципального района (за исключением перечисленных в п. 2 и 3)	0,3

Приложение № 4  
к Порядку размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА**  
на размещение нестационарного торгового объекта № \_\_\_\_

г. Онега

«\_\_\_\_» \_\_\_\_ г.

Муниципальное казенное учреждение «Администрация муниципального образования «Онежский муниципальный район», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы муниципального образования \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и хозяйствующий субъект \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Организация», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, а при совместном упоминании далее по тексту именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. На основании решения комиссии по проведению аукциона (протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_)/постановления Администрации о заключении Договора (постановление № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) Администрация предоставляет право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - объект) в соответствии со схемой размещения:  
наименование объекта: \_\_\_\_\_

для организации вида деятельности: \_\_\_\_\_

реализуемый ассортимент товаров (перечень услуг, работ): \_\_\_\_\_

площадь объекта: \_\_\_\_\_

место расположения объекта: \_\_\_\_\_

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль исполнения Организацией условий на-

стоящего Договора.

2.1.2. Осуществлять беспрепятственный доступ на объект нестационарной торговли с целью осмотра на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

2.1.3. Если Организация освободила место размещения нестационарного объекта несвоевременно, Администрация вправе потребовать внесения платы за право на размещение объекта за все время просрочки в 2-м (двойном) размере.

## 2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора, обеспечить методическую и информационную помощь в вопросах организации работы нестационарных торговых объектов.

2.2.2. Своевременно письменно уведомлять Организацию об изменении своих почтовых и банковских реквизитов, указанных в п. 3.3. настоящего Договора, для перечисления платы за право на размещение объекта.

2.2.3. Не допускать ущемления прав и интересов Организации.

## 2.3. Организация имеет право:

2.3.1. Использовать место на размещение объекта на условиях, установленных настоящим Договором.

## 2.4. Организация обязана:

2.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

2.4.2. Обеспечить установку объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, установленными требованиями к организации работы объектов мелкорозничной сети, настоящим Договором.

2.4.3. Использовать объект по назначению, указанному в п. 1.1 настоящего договора, без права передачи его третьему лицу.

2.4.4. Соблюдать требования законодательства, нормы и правила, предъявляемые к работе объекта.

2.4.5. Обеспечить представление по требованию органов государственного (муниципального) контроля (надзора) документов в соответствии с установленными требованиями к организации работы объектов мелкорозничной сети.

2.4.6. Освободить занимаемую территорию от объекта за счет собственных средств и привести ее в первоначальное состояние в течение трех календарных дней по окончании срока действия договора либо в случае досрочного прекращения действия.

2.4.7. Своевременно в соответствии с настоящим Договором вносить плату за размещение объекта.

2.4.8. Содержать нестационарный объект и прилегающую к нему в радиусе 5 метров территорию, а также подъездные пути в надлежащем санитарном состоянии. Заключить договор на вывоз мусора и бытовых отходов со специализированной организацией, имеющей соответствующую лицензию, на срок действия настоящего Договора.

2.4.9. Проводить, по согласованию с Администрацией, работы по благоустройству прилегающей к территории объекта нестационарной торговли в соответствии с требованиями правовых актов органа местного самоуправления.

2.4.10. Своевременно письменно уведомить Администрацию об изменениях своих почтовых и банковских реквизитов.

2.4.11. В случае получения письменного предупреждения о неисполнении сроков внесения платы за размещение объекта, внести плату в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

### 3. Срок действия договора и плата за право на размещение объекта

3.1. Срок осуществления деятельности на определенном месте размещения объекта устанавливается в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов. Договор заключается с момента подписания Сторонами настоящего договора и действует до

---

3.2. Плата за право на размещение объекта устанавливается в соответствии с Протоколом и результатам конкурса/Постановлением Администрации о заключении Договора и составляет \_\_\_\_\_ руб. (сумма прописью).

3.3. Организация обязана своевременно вносить ежемесячную плату в размере \_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.), без учета НДС, не позднее 5-го числа оплачиваемого месяца в

---

3.4. Платежи начисляются Администрацией с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. За нарушение сроков внесения платы за право на размещение объекта Организация уплачивает пени в размере 0,1 % от суммы платежа за каждый день просрочки. Началом применения данной санкции считается день, следующий за последним днем срока платежа.

### 4. Изменение, прекращение действия договора

4.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по письменному соглашению Сторон

4.2. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке прекратить действие настоящего договора в случаях нарушения Организацией требований действующего законодательства к организации её деятельности и размещению объекта.

4.3. По истечении десяти дней с момента уведомления организации по адресу, указанному в договоре, в соответствии с п. 4.2 настоящий договор считается расторгнутым.

4.4. Реорганизация Сторон не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

4.5. Действие Договора прекращается по истечении срока, на который он заключен, за исключением случаев, указанных в п. 8 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Онежский муниципальный район», утвержденного постановлением Администрации.

4.6. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных настоящим Договором или законодательством Российской Федерации.

4.7. Администрация имеет право отказаться от настоящего Договора и расторгнуть его в одностороннем внесудебном порядке, а Организация обязана освободить место размещения нестационарного объекта в случаях:

4.7.1. государственной, муниципальной, общественной необходимости в территории, на которой размещен нестационарный объект;

4.7.2. использования Организацией территории, на которой размещен нестационарный объект с существенным нарушением условий настоящего Договора или назначением использования нестационарного объекта;

4.7.3. более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа Организация не вносит плату за право на размещение объекта;

4.7.4. неиспользования Организацией объекта по назначению в соответствии с п.1.2. настоящего Договора в течение одного месяца.

4.7.5. при отсутствии договоров на вывоз мусора, уборку прилегающей территории, договора электроснабжения.

4.8. При досрочном расторжении настоящего Договора по основаниям, изложенным в п. 4.2. настоящего Договора ранее внесенная плата за размещение объекта возмещению не подлежит.

4.9. Расторжение настоящего Договора не освобождает Организацию от платы за право на размещение объекта за фактическое пользование территории, на которой размещен нестационарный объект.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 6. Форс-мажор

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных ситуаций и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием актов государственных органов.

6.2. Свидетельство, выданное компетентным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и об их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор, может быть, расторгнут по соглашению Сторон.

## 7. Заключительные положения

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

## 8. Прочие положения

8.1. Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, Архангельской области, нормативными правовыми актами Онежского муниципального района и настоящим Договором.

8.2. Уведомления, предложения и иные сообщения могут быть направлены заказным письмом, а также факсом и иными способами, предусмотренными законодательством.

**9. Реквизиты и подписи Сторон**

--	--

Приложение № 5  
к Порядку размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

Главе муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о продлении Договора на размещение нестационарного торгового объекта**  
**(рекомендуемая форма)**

---

(наименование организации, Ф.И.О. заявителя)

---

(ИНН

---

прошу продлить Договор на размещение нестационарного торгового объекта

---

(тип НТО)

---

по адресу

---

площадь объекта \_\_\_\_\_,  
специализация \_\_\_\_\_

---

срок осуществления деятельности \_\_\_\_\_,  
предполагаемый способ уборки территории и сбора отходов

---

Контактный телефон: \_\_\_\_\_, адрес

---

"\_\_\_" 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ подпись

К заявлению прилагаю:

Приложение № 6  
к Порядку размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
муниципального образования  
«Онежский муниципальный район»

Приложение №  
к Договору на размещение  
нестационарного торгового объекта №\_\_\_\_ от \_\_\_\_

Дополнительное соглашение к Договору №\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о  
продлении Договора на размещение нестационарного торгового объекта

Г. \_\_\_\_\_  
20\_\_ года

«\_\_» \_\_\_\_\_

Муниципальное казенное учреждение «Администрация муниципаль-  
ного образования «Онежский муниципальный район», именуемое в даль-  
нейшем «Администрация» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Органи-  
зация», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, с другой  
стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в связи с поступившим в ад-  
рес Администрации заявлением о продлении договора на размещение неста-  
ционарного торгового объекта, и в соответствии с п. 8 Порядка размещения  
нестационарных торговых объектов на территории муниципального образо-  
вания «Онежский муниципальный район» заключили настояще Соглашение  
(далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны продлевают срок действия Договора на размещение неста-  
ционарного торгового объекта №\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с «\_\_» \_\_\_\_\_  
20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно в связи с чем:

1.1. п. 3.1. Договора излагается в следующей редакции: «3.1. Срок  
осуществления деятельности на определенном месте размещения объекта ус-  
танавливается в соответствии со схемой размещения нестационарных торго-  
вых объектов. Договор заключается с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_  
20\_\_ г.

1.2. п. 3.2. Договора излагается в следующей редакции: «3.2. Плата за  
право размещения нестационарного торгового объекта в период размещения  
нестационарного торгового объекта с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_  
20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) руб. \_\_\_\_\_ коп.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнитель-  
ным соглашением, Стороны руководствуются Договором.

3. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юри-

дическую силу, по одному экземпляру каждой из Сторон, и вступает в силу с момента его подписания.

Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

--	--